

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Калужская обл,  
Дзержинский район,  
деревня Куровское

**Стоимость:** **rub 21 000 000**

**Объект:** производств. помещ.  
5164 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Калужская область, деревня Куровское, Дзержинский

**Комментарий:** Продажа земельного участка производственного назначения в Калужской обл., Дзержинский район, пос. Куровское, пром.зона. На территории участка есть здание свободного назначения. Кадастровый номер здания 40:04:020101:110, в настоящее время входит территориально город Калуга, пос. Куровское. Общая площадь 5 164.9 кв.м., согласно технического паспорта, с инвентарным номером 11/205. Высота потолков - 11,7 м от пола до балки, сетка колонн 18/6 м. Здание с несущими фермами на колоннах, фермы позволяют монтировать на них подвесные кранбалки грузоподъемностью до 5 тонн. Год постройки - 1987. Общая площадь участка 2.1 га: состоит из двух участков, кадастровые номера 40:04:020101:22 и 40:04:020101:21. Участок в собственности на основании свидетельства о праве собственности, физическое лицо. Доступ в здание свободный. Охрана отсутствует. Площадь территории позволяет организовать парковку любого типа автомашин. Подключение электроснабжения с Калугоэнергосбытом, на объекте есть подстанция мощностью 400 квт. Водоснабжение от водозаборной скважины, канализация отсутствует. Общая стоимость - 21 000 000 рублей, включая стоимость земельного участка. Бонус для агентов - 2%. Возможен торг. Сайт: [https://realty.jcat.ru/022b00ec/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/022b00ec/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://klu-dzerzhinskii.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/proizvodstvpomeshch/208962.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://klu-dzerzhinskii.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/proizvodstvpomeshch/208962?pismo=1>

**Размещено: с 11.10.18 11:12:37 до 11.10.19 11:12:37**

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

